**05 июня 2014 года**

**Протокол № 02**

совместного заседания инициативной группы жильцов ЖК «Лира»

по адресу: г. Москва, ул. Мастеркова, д. 1 и Управляющей компанией ЗАО «Клевер Эстейт»

**Участники:**

- Донатьев Владимир Сергеевич – собственник квартиры № 140;

- Кобец Наталья Владиленовна – собственник квартиры № 207;

- Величко Станислав Олегович – собственник квартиры № 287;

- Пономарев Дмитрий Иванович – собственник квартиры № 289;

- Антонова Елена Анатольевна – собственник квартиры № 248;

- Васильков Валерий Евгеньевич – управляющий ЖК «Лира».

**Повестка дня:**

Обсуждение вопросов благоустройства внутридомовой территории на объекте ЖК «Лира».

**Слушали:**

Информацию Управляющего ЖК «Лира» Василькова В.Е. по вопросам благоустройства внутридомовой территории на объекте ЖК «Лира».

**Принятые решения:**

1. Утвердить расчет стоимости и перечень выполняемых работ по благоустройству внутридомовой территории на объекте ЖК «Лира» по адресу: г. Москва, ул. Мастеркова, д. 1.

**Расчет стоимости выполнения работ   
по благоустройству на объекте ЖК «Лира»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п.п.** | **Выполняемые**  **работы** | **Цена за**  **единицу** | **Кол-во** | **Сумма**  **всего** | **Примечание** |
| **Подземный паркинг** | | | | | |
| 1. | Оборудование въездных ворот в подземный паркинг механизмом сфетофорного движения. | 57000,00 | 1 | 57000,00 |  |
| 2. | Оборудование входных (эвакуационных) дверей в подземный паркинг электронными замками. | 11000,00 | 4 | 44000,00 |  |
|  | **ИТОГО:** | | | **101000,00** |  |
| **Общедомовая территория** | | | | | |
| 1. | Установка ворот в арках здания | | | | |
|  | - изготовление и монтаж | - | 2 | 136000,00 | Оплачено |
|  | - установка монолитного поликарбоната | 7700,00 | 4 | 30800,00 |  |
|  | - установка электро-замка (с каменой и выходом на диспетчера) | 19000,00 | 1 | 19000,00 |  |
|  | - установка электро-замка (под ключ) | 11000,00 | 1 | 11000,00 |  |
|  | - установка домофона на 350 ед. | 35000,00 | 1 | 35000,00 |  |
|  | **ИТОГО:** | | | **95800,00** |  |
| 2. | Установка проемов забора на внутридомовой территории | | | | |
|  | - изготовление и монтаж | | | 28000,00 |  |
|  | **ИТОГО:** | | | **28000,00** | Оплачено |
| 3. | Установка распашных ворот в районе ДС и 7-го подъезда | | | | |
|  | - изготовление и монтаж | - | 2 | 195000,00 |  |
|  | - эл. открывание | 35000,00 | 2 | 70000,00 |  |
|  | - установка электро-замка (под ключ) | 11000,00 | 2 | 22000,00 |  |
|  | **ИТОГО:** | | | **287000,00** |  |
| 4. | Установка шлагбаума | | | | |
|  | - оборудование и монтаж | 55000,00 | 2 | 110000,00 |  |
|  | **Итого:** | | | **11000,00** |  |
| 5. | Установка электрозамков на двери запасных выходов подъездов | | | | |
|  | - оборудование и монтаж | 11000,00 | 7 | 77000,00 |  |
|  | **ИТОГО:** | | | **77000,00** |  |
| **ВСЕГО:** | | | | **470800,00** | |

**Голосовали «за» - единогласно**

1. Определить размер сбора финансовых средст для выполнения работ по благоустройству внутридомовой территории объекта ЖК «Лира» с каждого собственника жилого помещения в размере:

- владельцы парковочных мест **1000 рублей (Одна тысяча рублей);**

- собственники жилого помещения **2500 рублей (Две тысячи пятьсот рублей).**

**Голосовали «за» - единогласно**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Донатьев В.С.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кобец Н. В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Величко С.О.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пономарев Д. И.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антонова Е. А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Васильков В. Е.